


367 500 €

 200 m²

 7 pièces

 Aubeterre-sur-Dronne
Aubeterre-Sur-Dronne



Référence 1774 Villa sur le golf d'Aubeterre sur Dronne grande villa de 200 m² comprenant cuisine équipée, ouverte sur salle à manger de 30 m² - grande pièce à vivre de 57 m² salon - insert - grandes baies vitrées - 4 chambres avec salle d'eau et wc chacune - Beaux parquets - chauffage électrique et climatisation réversible. Deux garages de 30 m² - le tout sur un terrain arboré et clos de 5000 m². Terrasse de toit avec vue sur la campagne . A Piscine 9 x 5 x 1.5- Produit de qualité - construction 2015. Maison sur le Golf d'Aubeterre

Mandat N° 1774. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. Nos honoraires : page/honoraires-de-negociation-fr_00141.htm

Surface	200.00 m ²
Superficie du terrain	5000 m ² soit 50 a
Pièces	7
Chambres	4
Salle d'eau	4
WC	4
Epoque, année	2015
État général	En excellent état
Vue	Campagne
	Climatisation
Chauffage	Electrique Réversible
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Autres	Aspiration centralisée Climatisation
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	B

Description des annexes - Garage : 60 m²



Agence 2000
26 rue Elie Vinet
16300 Barbezieux
05 45 78 05 39



Patrick COLLIN
p.collin@agence2000.com
Agent commercial
N° RSAC 402728026
Angouleme
RCP CNASIM 59661778
06 21 05 01 21



• SIRET 45140178000049 • TVA FR 89 451401780 • Carte pro CPI 16012018 000 025 386 délivrée par CCI Charente , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 49243413 auprès de ALLIANZ JONZAC
• Médiateur de la consommation : Gaël Tetoïn situé à 10 Allée du Vercorin BP 10 16210 CHALAIS , site : <http://www.tetoïn.notaires.fr/>
Document non contractuel